

## D É C I S I O N

N° DEC-26-019 : Droit de Prémption Urbain

Le Maire d'Erbray,

VU l'article L. 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération en date du 03 juin 2020 du conseil municipal donnant délégation au maire à l'effet d'exercer, au nom de la commune, le droit de préemption urbain défini par délibération du conseil municipal du 22 avril 2004 conformément au code de l'urbanisme, articles L 213-3 et R 213-1,

Vu la délibération en date du 27 mai 2024 instituant le droit de préemption urbain sur l'ensemble des zones U et AU du Plan Local d'Urbanisme,

Considérant la déclaration d'intention d'aliéner reçue le 12 mars 2026 relative au bien situé 30 Les Fougères - 44110 Erbray appartenant à monsieur RICHARD Hervé demeurant 30 Les Fougères, 44110 ERBRAY cadastré parcelle XD 0223 situé dans le périmètre du droit de préemption urbain,

## D É C I D E

Article 1 : La commune d'Erbray RENONCE à exercer son droit de préemption urbain concernant le bien situé 30 Les Fougères 44110 Erbray, parcelle cadastrée XD 0223,

Article 2 : La présente décision sera

- transmise à la préfecture de Nantes,
- notifiée aux intéressés.

À Erbray, le 8 avril 2026

Le Maire,  
Isabelle DUFOURD-BOUCHET

